



Protokoll från årsstämma (mandatperiod 2020 - 2021) i Bostadsrättsföreningen Nissöga

Söndagen den 9:e maj 2021 kl. 15.00. Plats: Förskolan Krubban, Stallgatan 28 i Ursvik.

Närvarande: 10 närvarande varav 4 per telefon.

1. Brf Nissögas ordförande Ronald Cedervaldh hälsade alla välkomna och öppnade stämman samt gavs det en kort presentation av resten av styrelsens ledamöter.
2. Röstlängd upprättades som representerar sammanlagt 11 röstberättigade hushåll inklusive en fullmakt som ger en röst för annat hushåll.
3. Till stämmans ordförande utsågs Ronald Cedervaldh.
4. Som sekreterare utsågs Anders Orrevad.
5. Dagordningen godkändes.
6. Till rösträknare tillika justeringsmän utsågs Viktor Fleetwood och Mathias Wiberg.
7. Stämman godkände att kallelsen till stämman skett i behörig ordning.
8. Helena Goude, ekonomiansvarig, gav en kort föredragning av årsredovisningen 2020. Fortsatt stark ekonomi och buffert. Information om lån, räntor och konto balanser. Nya redovisningsregler förklaras angående likviditets beräkning. Årsredovisningen var distribuerad till de boende före stämman enligt stadgar. Saknar någon årsredovisningen så finns denna även publicerad på webbplatsen www.nissoga.se/dokument.
9. Årsredovisningens resultat- och balansräkning godkändes.
10. Stämman godkände förslaget från styrelsen om extra amortering å 400 tkr.
11. Revisionsberättelsen lästes upp av ordförande Ronald Cedervaldh, utförd och godkänd av Brf Nissögas auktoriserade revisor Niklas Jonsson från Öhrlings PWC Revisionsbyrå.
12. Stämman godkände ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna räkenskapsåret 2020.
13. Valberedningens representant Viktor Fleetwood redovisade förslag till styrelsen enligt nedanstående, vilket även godkändes av stämman:
 - Ronald Cedervaldh (ledamot - sitter på 2 år, varav 1 år återstår)
 - Kaj Schmidt (ledamot - omval 1 år)
 - Marko Mušnjak (ledamot - omval 1 år)
 - Helena Goude (ledamot - omval 2 år)
 - Anders Orrevad (ledamot, sitter på 2 år, varav 1 år återstår)
 - Therese Tullgren (suppleant - omval 1 år)
 - Murtaza Akbari (suppleant - nyval 1 år)
 - Nova Moosavi lämnar sin roll som suppleant i styrelsen
14. Stämman valde och godkände Viktor Fleetwood och Håkan Lindelöv som fortsatta representanter i valberedningen.
15. Stämman beslutade att ge Niklas Jonsson, auktoriserad revisor på Öhrlings PWC Revisionsbyrå, fortsatt förtroende som föreningens revisor.
16. Helena Goude redovisade budget för 2021 med inga väsentliga skillnader mot tidigare års budget.
17. Stämman godkände att arvode till styrelsen och valberedning för kommande mandatperioden behålls oförändrade.
18. Inkomna godkända motioner redovisades av Ronald Cedervaldh. En motion har inkommit rörande spolning av avloppsrör, strider dock mot föreningens stadgar och måste nekas.
19. Övriga frågor - inga övriga frågor har inkommit till styrelsen.

20. Ordförande avslutande stämman och tackade de som kom samt de som ringt in och visat intresse.

Vid protokollet



Anders Orrevad

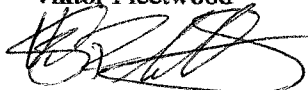
Stämmans ordförande



Ronald Cedervaldh

Justeras

Viktor Fleetwood



Mathias Wiberg

